

**ZARZĄDZENIE NR 529/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WYSOKA**

z dnia 22 listopada 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta i Gminy Wysoka
przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wysoka, sołectwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.gminawysoka.pl)

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy



mgr Artur Kłysz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA I GMINY WYSOKA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY.

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) Oznaczenie nieruchomości: **dz. nr 166, obręb Kijaszkowo;**
- 2) Powierzchnia: **0,0389 ha**
- 3) Księga wieczysta: KW PO2H/00018829/9
- 4) Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa niezabudowana;
ewidencyjnie stanowi: tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Bz – 0,0389 ha;
- 5) Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:
część działki – teren usług U 7.1.; część działki – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami MWU 7.1.
- 6) Forma zbycia: przetarg ustny nieograniczony
- 7) Cena nieruchomości: **8.800,00 zł + 23% VAT**
- 8) Termin /sposób wniesienia należności: Przelew na konto do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- 9) Na działce znajdują się urządzenia służące rekreacji, które są własnością Gminy Wysoka i nie podlegają sprzedaży. Zostaną one zdemontowane przed podpisaniem umowy notarialnej.
- 10) Na działce 166 zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki 81/2.

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od daty wywieszenia.
2. Określa się 6 tygodniowy termin, licząc od daty wywieszenia, do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Burmistrz Miasta i Gminy



mgr Artur Klysz

Wysoka, dnia 22.11.2022 roku